

תקנון מוצע

"העמותה לקידום איכות החיים בשכונת נאות אריאל שרון קריית אונו"

סימן א': חברות

1. קבלת חברים

- (א) מייסדי העמותה הנם חברים בה מיום רישום העמותה בפנקס העמותות.
- (א1) בתקנון זה "חבר" יהיה - כל אדם המחזיק בנכס או מתגורר אם בשכירות ואם בדרך קבע בשכונת אריאל שרון קריית אונו.
- (ב) אדם החפץ להיות חבר העמותה יגיש לועד בקשה בלשון זו :
- "אני (שם, מען ומספר זהות) מבקש להיות חבר בעמותה (שם העמותה). מטרת העמותה ותקונה ידועים לי. אם אתקבל כחבר בה, אני מתחייב לקיים את הוראות התקנון ואת החלטות האסיפה הכללית של העמותה".
- (ג) התחייבות החבר לשלם את דמי החבר השנתיים בסכום כפי שיתעדכן ע"י ועד העמותה מעת לעת.
- (ד) ההחלטה בדבר קבלת המבקש כחבר העמותה או אי קבלתו נתונה בידי הועד, סירב הועד לקבל את המבקש, רשאי הוא לערור על הסירוב לפני האסיפה הכללית הקרובה.
- (ה) הגשת בקשה כאמור בסעיף 1.ב. יכולה להיות באמצעים אלקטרוניים כמפורט בסעיף 23 להלן.

2. זכויות וחובות של חבר

- (א) חבר העמותה זכאי להשתתף ולהצביע בכל אסיפה כללית ויהיה לו קול אחד בכל הצבעה, הוא זכאי לבחור ולהיבחר לועד או לועדת הבקורת.
- (ב) חבר העמותה זכאי להשתתף בפעולות העמותה וליהנות משירותיה.
- (ג) הועד, באישור האסיפה הכללית, רשאי לקבוע דמי חבר שתשלומם יהיה חובה על החברים.
- (ד) פקיעת החברות בעמותה אינה פוטרת מסילוק התשלומים שהגיעו לעמותה מן החבר ערב פקיעת חברותו בעד התקופה שעד לפקיעת חברותו.

3. פקיעת חברות

- (א) החברות בעמותה פוקעת :
- (1) במות החבר.
 - (2) בפרישתו מן העמותה ; הודעת פרישה בכתב תינתן לועד שלושים יום מראש.
 - (3) בהוצאתו מן העמותה.
 - (4) מינוי חבר לתפקיד נושא משרה כהגדרתו לעיל.
 - (5) במועד בו סעיף א.1 אינו מתקיים.
- (ב) האסיפה הכללית רשאית, לפי הצעת הועד, להחליט על הוצאת חבר מן העמותה מאחד הטעמים הבאים :
- (1) החבר לא שילם לעמותה את המגיע לה ממנו.
 - (2) החבר לא קיים את הוראות התקנון או החלטה של האסיפה הכללית.
 - (3) החבר פועל בניגוד למטרות העמותה.
 - (4) החבר הורשע בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי לשמש כחבר עמותה.

(ג) לא יציע הוועד לאסיפה כללית להוציא חבר מן העמותה אלא לאחר שנתן לו הזדמנות נאותה להשמיע טענותיו לפניו, ולא יציע מהטעמים האמורים בתקנת משנה (ב)(1), (2) או (3) אלא לאחר שהתרה בחבר ונתן לו זמן סביר לתיקון המעוות.

סימן ב': האסיפה הכללית

4. זמן ומקום

יום שעה ומיקום של האסיפה הכללית ייקבעו בידי הוועד.

5. הזמנה

אסיפה כללית תכונס על ידי הודעה שתינתן לכל חבר לפחות שבעה ימים (כולל שישי ושבת) מראש ותציין יום, שעה, מקום וסדר יום לאסיפה.

6. תפקידים של אסיפה כללית רגילה

אסיפה כללית רגילה תשמע דין וחשבון על פעולות הוועד ועל פעולות ועדת הבקורת, תדון בהם ובדין וחשבון הכספי שהגיש לה הוועד, תחליט על אישורם, ותבחר ביו"ר הוועד, חברי הוועד ובחברי ועדת הבקורת.

7. מנין

(א) אסיפה כללית לא תיפתח אם לא נכחו לפחות רבע ממספר חברי העמותה; היה מנין זה נוכח בפתיחת האסיפה, רשאית היא להמשיך בדיוניה ולקבל החלטות אף אם פחת מספר הנוכחים.

(ב) לא נתכנס המנין האמור תוך שעה מהזמן הנקוב בהזמנה, יראו את האסיפה כנדחית, ללא צורך בהזמנה נוספת. האסיפה הנדחית תערך באותו מקום לאחר שעה מהמועד שנקבע במקור לאסיפה באותו מקום וזאת ללא צורך בהזמנה נפרדת. באסיפה נדחית זו יהיו הנוכחים רשאים לדון ולהחליט, יהיה מספרם אשר יהיה.

8. יושב ראש ומזכיר

אסיפה כללית תבחר, מבין חברי העמותה, יושב ראש ומזכיר בכל אסיפה מחדש.

9. החלטות

החלטות האסיפה הכללית יתקבלו ברוב קולות של המצביעים, זולת אם החוק או תקנון זה דרשו רוב אחר לקבלתן; היו הקולות שקולים, רשאי יושב ראש האסיפה להכריע.

10. פרוטוקול

מזכיר האסיפה הכללית ינהל את פרוטוקול האסיפה.

סימן ג': הוועד

11. מספר החברים

מספר חברי הוועד ייקבע בהחלטת האסיפה הכללית וימנה ולא פחות מ-2 חברים.

12. תקופת הכהונה

(א) הוועד יכהן מהיבחרו באסיפה כללית ועד שאסיפה כללית אחרת תבחר ועד חדש; חבר הוועד היוצא יכול להיבחר לועד החדש.
(ב) חבר הוועד רשאי להתפטר בכל עת מכהונתו על ידי הודעה בכתב לועד; חבר הוועד יחדל לכהן אם הוכרז פסול דין או פושט רגל.

13. השלמת הועד

(א) נתפנה מקומו של חבר הועד, רשאים הנותרים או הנותר למנות חבר אחר של העמותה לכהן כחבר הועד עד לאסיפה הכללית הקרובה; עד למינוי כזה רשאים הנותרים או הנותר להמשיך לפעול כועד.

(ב) חבר הועד שנבצר ממנו למלא תפקידיו, רשאים הנותרים או הנותר למנות חבר העמותה למלא מקומו עד שישוב למלא תפקידיו.

14. ישיבות הועד

הועד רשאי להסדיר בעצמו את מועד ישיבותיו, ההזמנה להן, המנין הדרוש בהן ודרך ניהולן.

15. החלטות

החלטות הועד יתקבלו ברוב קולות המצביעים; היו הקולות שקולים, לא נתקבלה ההצעה; החלטת כל חברי הועד פה אחד יכול שתתקבל גם שלא בישיבת הועד.

16. פרוטוקול

הועד ינהל פרוטוקול מישיבותיו והחלטותיו.

17. זכות הייצוג

הועד רשאי להסמיך שניים או יותר מבין חבריו לחתום בשם העמותה על מסמכים שיחייבו אותה, ולבצע בשמה פעולות שהן בתחום סמכותו.

סימן ד': ועדת הביקורת

18. תחולת הוראות

הוראות תקנות 11 עד 16 יחולו, בשינויים המחויבים, גם על ועדת הבקורת.

סימן ה': סניפים

19. הקמת סניפים וארגונים

העמותה רשאית, בהחלטת האסיפה הכללית, להקים סניפים ולקבוע את ארגונם ואת סדרי ניהול עניניהם.

סימן ו': נכסים לאחר פירוק

20. העברת נכסים עודפים

פורקה העמותה ולאחר שנפרעו חובותיה במלואם נשארו נכסים, יועברו נכסים אלה לעמותה אחרת בעלת מטרות דומות.

סימן ז': מטרות העמותה

21. אלה מטרות העמותה

(א) עמותה הפועלת בקרב תושבי השכונה בקבוצה מאורגנת בראיה חברתית וסביבתית כוללת למען שמירה וקידום איכות החיים והמגורים של תושבי שכונת אריאל שרון קריית אונו.

(ב) עמותה המהווה פלטפורמה לפעולה לקידום החינוך פורמלי ומשלים, רווחת הקהילה, התרבות והבטיחות בשכונה ולקדם פעילויות חברתיות וקהילתיות לטובת תושבי שכונת אריאל שרון קריית אונו.

(ג) עמותה המעורבת בנושאי תכנון ובניה הקשורים לשכונת אריאל שרון בפרט ובקריית אונו כולה, ומקדמת פניות הדיירים בשכונת אריאל שרון קריית אונו מול רשויות סטטוטוריות/ממשלתיות/עירוניות וגורמים אחרים.

סימן ח': הודעות הצבעות ואסיפות באמצעים אלקטרוניים

22. הודעות באמצעים אלקטרוניים

(א) הזמנה, דרישה, התראה והודעה אחרת של העמותה לחבר או כל הודעה לחבר ועד או לחבר עמותה או לחבר הנהגה תימסר לפי הכתובת או אמצעי הקשר המעודכן בפנקס חברי העמותה.

(ב) ניתן לשלוח ולקבל הודעות, בדואר רגיל ו/או בפקסימיליה ו/או בהודעת טקסט קצרה (SMS) ו/או בדואר אלקטרוני ו/או בהודעה מוקלטת ו/או בשיחה מוקלטת ו/או בכל דרך אלקטרונית מקובלת אחרת המשמשת להעברת מסרים באופן אלקטרוני (להלן – "אמצעים אלקטרוניים")

(ג) הודעה תיחשב שהגיעה ליעדה במועד שאושרה או בתוך 24 שעות מעת שנשלחה, לפי המוקדם.

23. הצבעות ואסיפות

(א) ניתן לקיים ישיבות ועד טלפונית ו/או לקבל הסכמה של חבר ועד באמצעים אלקטרוניים. הצבעות הועד יכולות להיערך גם באמצעים אלקטרוניים.

(ב) חבר העמותה הנעדר משיבת האסיפה הכללית יוכל להסדיר הצבעתו בישיבה באמצעות כתב הצבעה חתום על ידו המפרט את תאריך האסיפה הכללית, ועמדתו באשר לנושאים שעל סדר היום, ובלבד שיועבר לועד העמותה עד 12 שעות לפני מועד קיום האסיפה או שיוחזק על ידי מיופה כוח. כתב הצבעה יכול להינתן באמצעים אלקטרוניים.